

Svarsfil till remiss: Förslag till Boverkets föreskrifter och allmänna råd om energimätning i byggnader, dnr: 243/2020

Svar mailas till remiss@boverket.se

Datum

2020-04-06

Remisslämnare

Ola Månsson

Organisation

Installatörsföretagen

Kontaktperson

Helen Aristondo Magnusson

E-postadress

helen.magnusson@installatorsforetagen.se

Adress

Box 17154, 104 62 Stockholm

Remissvar

(sätt kryss i vald ruta)

Avstår

Tillstyrker utan kommentar

Tillstyrker med kommentar

Avstyrker med motivering

Föreskrift § Allm råd	Konsekvensutredning (sida)	Kommentar/Motivering	Ert förslag till ändring
§ 2 Byggnadens energianvändning, E_{bea}		Installatörsföretagen anser att byggnadens energibehov ska styra utformning av klimatskärm och installationer, inte val av energibärare. Därför bör all levererad energi ingå i byggnadens energianvändning. Det innebär att även energi från sol, vind, mark, luft eller vatten också bör ingå.	Andra meningen bör man istället formulera som: Energi från sol, vind, mark, luft eller vatten som alstras i byggnaden eller på dess tomt och används till byggnadens uppvärmning, komfortkyla, varmvatten och fastighetsenergi ingår i byggnadens energianvändning.
§ 2 Byggnadens primärenergital (EP_{pet}) och § 3, Beräkning av primärenergital för energimätning		Man använder primärenergifaktor istället för viktningsfaktor som i den senaste remissen av Boverkets byggregler. För att underlätta för de som ska följa upp kravefterlevnad vore det bra om man är konsekvent med begreppen. Det är positivt att primärenergifaktorerna är 1,0 eller mer. Viktningsfaktorerna borde också vara 1,0 eller mer.	Skriv viktningsfaktor där det står primärenergifaktor.
§ 4, Kriterier för teknisk genomförbarhet		Det kan finnas andra situationer där IMD inte är tekniskt genomförbart. För att kunna göra en rättvis bedömning behöver föreskriften specificera hur den ska gå till. För dessa situationer anser Installatörsföretagen att man ska ställa krav på att byggnadsägaren ska genomföra energibesparande åtgärder.	Komplettera sista stycket med följande mening: Byggnadsägaren är skyldig att genomföra kostnadseffektiva energibesparande åtgärder om installation av system för individuell mätning och debitering inte är tekniskt genomförbart.
§ 5, Kriterier för proportionalitet		Det är bra att man anger vilken metod byggnadsägaren ska använda för att fastställa lönsamhet. Installatörsföretagen anser att byggnadsägaren alltid ska styrka om IMD inte är privat- eller företagsekonomiskt lönsamt oavsett om tillsynsmyndighet begär det eller inte. Vidare tycker vi att byggnadsägaren även ska redovisa metod för hur man har kommit fram till sitt avkastningskrav. Det är positivt att byggnadsägaren ska ta fram effektbesparingar. Byggnadsägaren behöver dock sannolikt stöd för att	Ändra mening precis innan Allmänt råd och komplettera med en mening: Byggnadsägaren ska kunna styrka beräkningar som gör att byggnaden inte längre omfattas av krav enligt 3 § förordningen om energimätning i byggnader. Byggnadsägaren ska redovisa metod och indata för framtagande av avkastningskrav. Byggnadsägaren är skyldig att genomföra kostnadseffektiva energibesparande åtgärder om installation av system för individuell mätning och

		beräkna effektbesparing. Det kan vara bra att ta fram en vägledning för beräkning av effektbesparing och framtagande av kalkylränta. I de fall IMD är olönsamt ska man ställa krav på att byggnadsägaren ska genomföra kostnadseffektiva energibesparande åtgärder.	debitering inte är privat- eller företagsekonomiskt lönsamt.
§ 6, Kriterier för energieffektiviserande åtgärder		Det är mycket bra att det finns en tidsram för när åtgärderna ska vara genomförda. Installatörsföretagen anser att byggnadsägaren alltid ska verifiera att byggnaden inte längre omfattas av krav enligt 3 § förordningen om energimätning i byggnader oavsett om tillsynsmyndigheten begär det eller inte. Verifieringen sker lämpligen med en ny energideklaration.	Ändra mening och komplettera med ytterligare en mening: Byggnadsägaren ska kunna styrka att åtgärderna har genomförts och kunna verifiera att byggnaden inte längre omfattas av krav enligt 3 § förordningen om energimätning i byggnader. Verifiering ska ske genom att upprätta en ny energideklaration utan krav på platsbesök.
	Allmän kommentar – styrmedels effekt	Statliga styrmedel ska beakta kostnader för samhället, inte enbart för den enskilde individen eller företaget. Installatörsföretagen anser därför att Boverket regelbundet bör utvärdera effekten av styrmedlet.	
	Allmän kommentar – mätare för att styra beteende eller byggnadssystem	Installatörsföretagen anser att införandet av direktivet om byggnaders energiprestandas indikator för smart beredskap skulle bidra mer till att nå uppsatta energimål än individuell mätning och debitering. Smart beredskap optimerar byggnaders och installationers dagliga drift. Det håller nere energikostnaderna för fastighetsägare och deras hyresgäster. Smart beredskap möjliggör även högre flexibilitet för den enskilde energianvändaren. Lägre energikostnader skapar utrymme för ytterligare investeringar i energieffektivt underhåll.	
	Allmän kommentar – verifiering genom mätning	Installatörsföretagen anser att verifiering av en förändrad energiprestanda alltid ska ske med uppmätta värden. En vägledning till denna föreskrift skulle kunna beskriva hur verifiering ska gå till.	



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende

		Rapporterna "Säkerställande av energimätningar i nybyggda flerbostadshus" (SBUF-projekt 13658) och "Energiuppföljningsmetoder och -verktyg i lokalfastigheter" (förstudierapport inom Belok) lyfter upp aspekter att ta hänsyn till.	
--	--	--	--

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan